



МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ВСП «ТЕХНОЛОГО-ЕКОНОМІЧНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ
БІЛОЦЕРКІВСЬКОГО НАУ»

ПОГОДЖЕНО
Студентська рада
Гуртожитку ВСП ТЕФК БНАУ

ЗАТВЕРДЖУЮ
Директор ВСП «Технологічно-економічний
фаховий коледж БНАУ»
/ підписано / Л.П. Лендрик

Положення
про студентський гуртожиток
ВСП «Технологічно-економічний фаховий коледж БНАУ»

м. Біла Церква

I. Загальні положення

1. Це положення визначає механізм забезпечення та регламентує функціонування студентських гуртожитків ВСП «Технологічно-економічний фаховий коледж БНАУ», визначає порядок надання житлової площі в гуртожитках, умови проживання, Правила внутрішнього розпорядку (далі Положення).

Гуртожиток коледжу є частиною його цілісного майнового комплексу, керівництво яким здійснює директор коледжу.

2. Дане Положення складено відповідно до **Примірного положення про користування гуртожитками, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року №498 та Положення про особливості користування гуртожитками закладів фахової передвищої та вищої освіти (Наказ МОН від 21.11.2020 №1452).**

3. Зазначений документ затверджується директором закладу за погодженням з органами студентського самоврядування.

4. Положення про студентський гуртожиток не може звужувати права та встановлювати додаткові обов'язки для мешканців гуртожитків коледжу, визначені цими Положеннями, і є обов'язковим для здобувачів освіти та інших мешканців, які проживають у гуртожитку.

5. Житлова площа та місця загального користування в гуртожитку не підлягають приватизації, обміну, закладанню, бронюванню. Кожне приміщення в гуртожитку повинне мати функціональне призначення. Перепрофілювання приміщень у гуртожитку може здійснюватися за поданням адміністрації гуртожитку і за погодженням з органами студентського самоврядування.

6. Права і обов'язки працівників гуртожитків визначаються посадовими інструкціями, затвердженими директором коледжу.

II. Проживання в гуртожитку коледжу.

1. Гуртожитки коледжу використовуються для проживання здобувачів фахової передвищої освіти під час навчання в коледжі заочною (денною), заочною формою здобуття освіти, які не мають постійного місця проживання за місцем розташування закладу освіти.

2. У гуртожитках коледжу можуть проживати:

1) здобувачі освіти заочною формою здобуття освіти за потреби виконання компонентів навчального плану, що передбачають особисту присутність здобувача освіти в коледжі ;

2) здобувачі фахової передвищої освіти, які здобувають освіту заочною (денною), заочною формою освіти на період сесії, студенти інших навчальних закладів, що не має місць (або їх недостатньо) для проживання здобувачів освіти у власних гуртожитках;

3) сім'я, що складається зі здобувачів освіти одного чи різних закладів освіти;

4) вступники під час проведення вступних випробувань з інших населених пунктів, у тому числі діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, особи з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності у них місця проживання за місцезнаходженням коледжу;

5) за умови повного забезпечення здобувачів освіти коледжу жилою площею у гуртожитку можуть проживати працівники коледжу та інші громадяни.

6) іноземні громадяни, які навчаються в коледжі, розміщуються в гуртожитках на загальних підставах, якщо інше не передбачене контрактом або іншими нормативно-правовими актами.

Усі приміщення гуртожитків коледжу мають використовуватися за їх функціональним призначенням.

3. Жила площа у гуртожитку коледжу надається:

- у вигляді окремого ліжко-місця за спільного проживання одиноких осіб однієї статі;

- окремого жилого приміщення для відокремленого проживання однієї особи або сім'ї.

Розмір жилої площі визначається Примірним положенням про користування гуртожитками, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року № 498, та нормативно-технічними документами.

4. Адміністрація гуртожитку коледжу зобов'язана забезпечити у гуртожитках належні умови для проживання, самостійної роботи, відпочинку, заняття фізичною культурою і спортом, а також дотримання відповідних санітарно-гігієнічних норм і правил, проведення поточного та капітального ремонтів приміщень й обладнання, а також створити умови для користування гуртожитками осіб з особливими потребами та маломобільними групами населення.

5. Коледж оприлюднює на своєму вебсайті:

- інформацію про наявність гуртожитків, наявність вільних місць у гуртожитках, розмір плати за проживання у них, у тому числі у разі надання жилих приміщень підвищеного рівня комфортності;

- Положення про користування гуртожитком;

- зразок договору найму жилого приміщення гуртожитку.

III. Надання жилої площі у гуртожитку коледжу

1. Розміщення студентів у гуртожитках та виселення з них, умови проживання, правила і обов'язки визначаються Положенням про студентський гуртожиток коледжу.

2. Для одержання в користування жилого приміщення у гуртожитках коледжу на поточний навчальний рік особа подає заяву на ім'я директора коледжу.

– Рішення про надання особі жилої площі у гуртожитках приймає директор коледжу за погодженням з органами студентського самоврядування.

– Для організації надання жилої площі у гуртожитках коледжу директор може створювати відповідні робочі органи коледжу, до складу яких мають обов'язково входити представники органів студентського самоврядування.

– У разі прийняття рішення щодо надання особі жилої площі в гуртожитках адміністрація коледжу видає такій особі ордер на жилу площу в гуртожитках (далі - ордер) встановленої форми з одночасним укладанням з нею договору найму жилого приміщення в гуртожитку.

3. Приміщення гуртожитків під час канікул можуть надаватись у користування відповідно до Переліку платних послуг, які можуть надаватись закладами освіти, іншими установами та закладами системи освіти, що належать до державної і комунальної форми власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 серпня 2010 року № 796.

4. Надання жилої площі у гуртожитку коледжу у вигляді окремого ліжко-місця відбувається з урахуванням статі особи, а також може здійснюватися з урахуванням навчання здобувачів освіти на одному відділенні (курсі, групі).

5. Черговість надання жилої площі у гуртожитку коледжу, у тому числі право на першочергове забезпечення осіб пільгових категорій, встановлюється відповідно до вимог законодавства.

6. Поселення до гуртожитку здійснюється на підставі ордера та документа, що посвідчує особу.

Ордер зберігається у особи, якій він виданий та у завідувачки гуртожитком (корінець ордера), протягом усього строку її проживання у гуртожитку коледжу.

7. Облік ордерів, оформлення документів щодо реєстрації місця проживання мешканців гуртожитку відповідно до законодавства здійснює завідувач гуртожитку, на яку покладено такі обов'язки.

8. Особі, яка поселяється до гуртожитку, згідно з виданим їй ордером надається ліжко-місце або окреме жила приміщення (кімната), майно за переліком, зазначеним у договорі найму жилого приміщення в гуртожитку закладу освіти, перепустка на право входу до гуртожитку. Таку особу обов'язково ознайомлюють під підпис з правилами внутрішнього розпорядку, правилами техніки безпеки та пожежної безпеки гуртожитку.

9. Здобувачі освіти закладів фахової передвищої освіти підлягають обов'язковим профілактичним медичним оглядам відповідно до статті 21 Закону України «Про захист населення від інфекційних хвороб».

10. Батьки або інші законні представники у разі поселення до гуртожитку коледжу студента, який є неповнолітньою особою, також ознайомлюються з Положенням про користування гуртожитком та Правилами внутрішнього розпорядку гуртожитку.

11. Здобувачам освіти, які поселяються до гуртожитку коледжу після закінчення канікул, надаються кімнати, в яких вони мешкали раніше.

12. Особи, які поселяються в гуртожитки коледжу повинні надати паспортисту коледжу паспорт і додаток до нього, довідку про реєстрацію, ідентифікаційний код. Хлопцям, яким виповнилось 17 років додають до вищезазначеного переліку документів прописне свідоцтво з відміткою про зняття з військового обліку.

IV. Користування гуртожитком коледжу

1. Мешканці гуртожитків коледжу мають право безперешкодного доступу до гуртожитків (входити до нього та виходити з нього) до 22 години (**Закон України «Про охорону дитинства» Стаття 20-1**).

2. Відвідувачі мають право перебувати в гуртожитку з 8:00 до 21:00. Входячи до гуртожитку, відвідувач пред'являє черговому гуртожитку документ, що посвідчує особу, і реєструється в журналі відвідувачів.

Мешканець гуртожитку зобов'язаний особисто зустріти відвідувача та залишити свою перепустку черговому гуртожитку. Мешканець гуртожитку відповідає за своєчасний вихід з гуртожитку відвідувачів і дотримання ними Правил внутрішнього розпорядку гуртожитку. Мешканець зобов'язаний особисто провести відвідувача до виходу з гуртожитку та забрати свою перепустку.

3. Мешканці гуртожитку коледжу за погодженням з адміністрацією гуртожитку можуть використовувати приміщення спільного користування для проведення освітніх, культурно-розважальних та спортивно-оздоровчих заходів. Під час проведення таких заходів потрібно дотримуватись обмежень щодо допустимого рівня шуму, правил поведінки та санітарно-гігієнічних вимог.

4. Мешканці гуртожитку закладу освіти мають право:

- на своєчасне отримання житлово-комунальних послуг належної якості;
- користуватися допоміжними приміщеннями, камерами зберігання, іншим обладнанням і майном спільного користування гуртожитку;
- вимагати своєчасного ремонту або заміни обладнання, меблів, інвентарю, постільної білизни тощо, які стали непридатними для використання, а також усунення недоліків у забезпеченні побутових умов з дотриманням мешканцями вимог законодавства у сфері надання побутових та житлово-комунальних послуг;
- обирати органи студентського самоврядування гуртожитку коледжу і бути обраними до їхнього складу (для здобувачів освіти);
- через органи студентського самоврядування гуртожитку коледжу брати участь у вирішенні питань, пов'язаних з поліпшенням житлово-побутових умов, якості роботи працівників гуртожитку, організації культурно-розважальної, виховної, спортивно-оздоровчої роботи, дозвілля тощо;

- звертатись зі скаргами на роботу працівників гуртожитку коледжу й житлово-побутові умови, що не відповідають встановленим нормам, з інших питань утримання гуртожитків до адміністрації коледжу, інших установ відповідно до Закону України «Про звернення громадян»;

- інші права відповідно до законодавства.

5. Мешканці гуртожитку коледжу зобов'язані:

- знати й виконувати Правила внутрішнього розпорядку гуртожитку;

- своєчасно та у повному обсязі відповідно до договору найму жилого приміщення в гуртожитку коледжу сплачувати плату за проживання, комунальні послуги;

- підтримувати чистоту й порядок у своїй кімнаті та у місцях загального користування;

- дбайливо ставитись до майна гуртожитку, економно і раціонально витрачати тепло, електроенергію, газ і воду;

- своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного, іншого обладнання та меблів;

- про всі надзвичайні події в гуртожитку коледжу терміново повідомляти адміністрацію гуртожитку, органи студентського самоврядування гуртожитку;

- не перешкоджати у правомірному доступі до гуртожитку коледжу та/або використанні приміщення, майна, обладнання, що знаходяться у спільному користуванні, іншим особам;

- у разі залишення гуртожитків коледжу після 22:00 поставити до відома вихователя гуртожитку з письмовим зазначенням адреси та телефону, за яким будуть перебувати.

- відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до законодавства;

- дотримуватись правил техніки безпеки, вимог пожежної безпеки, санітарних норм;

- у разі самостійної заміни замка або втрати виданих ключів забезпечити наявність дублікатів ключів від жилого приміщення, в якому вони проживають, в адміністрації гуртожитку.

6. Мешканцям гуртожитку коледжу під час проживання у гуртожитку забороняється:

- порушувати Правила внутрішнього розпорядку гуртожитку;

- палити (крім спеціально відведених місць), вживати наркотичні або токсичні речовини, перебувати у стані алкогольного, наркотичного або токсичного сп'яніння;

- утримувати тварин;

- самостійно здійснювати переобладнання та перепланування приміщень гуртожитку;

- використовувати електропобутові прилади, не зазначені у договорі найму жилої площі в гуртожитку, без дозволу адміністрації гуртожитку;

- порушувати вимоги щодо дотримання допустимого рівня шуму в приміщенні;

- самовільно переселятись з однієї кімнати у гуртожитку до іншої.

7. За порушення Правил внутрішнього розпорядку гуртожитку адміністрація гуртожитку коледжу може зробити мешканцю гуртожитку:

- зауваження;

- попередження.

У разі систематичних порушень Правил внутрішнього розпорядку гуртожитку з боку мешканця гуртожитку органи студентського самоврядування можуть порушити питання щодо його подальшого проживання в гуртожитку перед адміністрацією гуртожитку коледжу. Рішення про подальше проживання такого студента в гуртожитку коледжу приймає директор коледжу з урахуванням пропозицій органів студентського самоврядування та адміністрації гуртожитку.

8. Залучення мешканців гуртожитку коледжу до виконання будь-яких робіт з його благоустрою та/або прилеглої території може здійснюватися виключно за їх згодою.

9. Представники адміністрації коледжу, педагогічні та інші працівники коледжу в межах виконання своїх посадових обов'язків мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку коледжу.

10. Переселення мешканців гуртожитків коледжу між кімнатами в межах одного гуртожитку або між гуртожитками здійснюється на підставі письмової заяви особи.

V. Плата за проживання у гуртожитках коледжу

1. Розмір плати за проживання у гуртожитках коледжу встановлює директор закладу за погодженням з органом студентського самоврядування з урахуванням вимог наказу Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України, Міністерства фінансів України, Міністерства охорони здоров'я України від 28 березня 2011 року № 284/423/173, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 27 квітня 2011 року за № 520/19258.

2. Плата за проживання у гуртожитках коледжу вноситься мешканцями у порядку та строки, встановлені Договором на проживання у гуртожитку ВСП «Технологічно-економічний фаховий коледж БНАУ»:

- п.3.2. Сплачувати за проживання в гуртожитку авансовано не пізніше, ніж за місяць (до початку нового навчального семестру) за навчальний семестр. У випадку виселення до закінчення календарного місяця сплачена сума коштів за проживання за місяць, не повертається. У випадку виселення до закінчення навчального семестру (при оплаті за 2 місяці і більше) сплачена сума за повні місяці за вимогою мешканця гуртожитку повертається останньому після завершення проживання.

- п. 7.1. Плата за користування гуртожитком стягується за весь час проживання і період канікул.

VI. Студентське самоврядування у гуртожитках коледжу

1. У гуртожитку діють органи студентського самоврядування, що є невід'ємною частиною громадського самоврядування відповідних коледжу.

2. Структура, порядок проведення виборів і повноваження органів студентського самоврядування, що діють у гуртожитках закладів освіти, визначаються відповідно до статті 40 Закону України «Про вищу освіту» та Положенням про організацію студентського самоврядування в коледжі.